Allur
Mussebeeklaan 27 , 1701 Itterbeek
Numéro de téléphone: +32 2 486 26 26
Email: info@allur.be

A VENDRE - MAISON

Vendu

Schoolstraat 5, 1700 Dilbeek

Ref. 4568507

Nombre de chambres: 4
Nombre de salle de bains: 2
Garages: 1
Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 150m²
Surf. Terrain: 418m²
Quartier: zone d'habitation

PEB/EPB: 339kwh/m²/j

DESCRIPTION

FINANCES

Prix: Infos à l'agence
Disponible: à l'acte
Revenu cadastral: € 1.923,00

BÂTIMENT

Surface habitable: 150,00 m²
Façades: 4
Année de construction: 1977
Rénovation: 2015
État: Bon état
Type de toit: Toit en selle
Orientation d'arrière: Nord-est
Orientation d'façade: Sud-ouest

CONFORT

Volets: Oui

ENERGIE

PEB score: 339
PEB code: 20211028-0002485314-RES-1
PEB classe: D
Double vitrage: Oui
Fenêtres: Pvc
Certificat d'électricité: Oui, non conforme
Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

LOCALISATION GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Zone d'habitation
École à proximité: Oui
Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui
Autoroute à proximité: Oui
Centre sportif à proximité: Oui

TERRAIN

Superficie terrain: 418,00 m²
Largeur à la rue: 8,00 m
Jardin: Oui
Orientation terrasse 1: Nord-est

AMÉNAGEMENT

Salle de séjour: 44,00 m²
Cuisine: 10,00 m², équipée
Chambre 1: 17,00 m²
Chambre 2: 16,00 m²
Chambre 3: 13,00 m²
Chambre 4: 10,00 m²
Salles de douches: 1
Toilettes: 2
Buanderie: Oui
Cave: Oui
Grenier: Oui

TECHNIQUES

Électricité: Oui
Câbles téléphoniques: Oui
Télévision par câble: Oui
Egouts: Oui
Gaz: Oui
Eau: Oui

URBANISME

Affectation: Zone d'habitat
Permis de bâtir: Oui

Permis de lotir: Oui
Droit de préemption: Oui
Intimation en justice: Non
Zone innondable: pas situé en zone inondable
Jugement en cours: Non

PARKING

Garage: 1
Parkings extérieur: Oui