

allur.
VASTGOED

Allur

Mussebeeklaan 27 , 1701 Itterbeek

Numéro de téléphone: +32 2 486 26 26

Email: info@allur.be

A VENDRE - IMMEUBLE À APPARTEMENTS

1950 Kraainem

Vendu

Ref. 4497417



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 2
Garages: 1
Disponibilité: en fonct. du locataire

Surf. Hab: 200m²
Surf. Terrain: 343m²
Quartier: zone d'habitation

PEB/EPB: 219kwh/m²/j

DESCRIPTION

FINANCES

Prix: € 589.000,00

Disponible: En fonct. du locataire

Revenu cadastral: € 2.164,00

BÂTIMENT

Surface habitable: 200,00 m²

Façades: 2

Année de construction: 1961

État: Bon état

Largeur façade: 6,50 m

Type de toit: Toit en selle

CONFORT

Parlophone: Oui

ENERGIE

PEB score: 219

PEB code: 20210828_0002457343-RES-1

PEB classe: C

Double vitrage: Oui

Fenêtres: Pvc

Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

LOCALISATION

GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Zone d'habitation

École à proximité: Oui

Commerces à proximité: Oui

Transports publics à proximité: Oui

Autoroute à proximité: Oui

Centre sportif à proximité: Oui

TERRAIN

Superficie terrain: 343,00 m²

Jardin: Oui

AMÉNAGEMENT

Salle de séjour: 25,00 m²

Cuisine: 10,00 m², équipée

Veranda: Oui

Chambre 1: 16,00 m²

Chambre 2: 14,00 m²

Toilettes: 2

Buanderie: Oui

Cave: Oui

Grenier: Oui

TECHNIQUES

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

Egouts: Oui

Gaz: Oui

Eau: Oui

URBANISME

Affectation: Zone d'habitat

Permis de bâtir: Oui

Permis de lotir: Non

Droit de préemption: Oui

Intimation en justice: Non

Zone inondable: pas situé en zone inondable

Jugement en cours: Non

PARKING

Garage: 1

Parkings intérieur: Oui